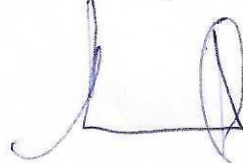


ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

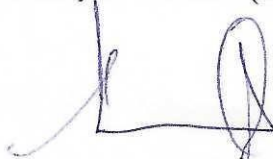
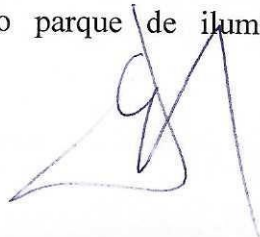
Para tratar do Projeto de Concessão Administrativa – PPP dos Serviços de gestão, operação, modernização, otimização, expansão e modernização da infraestrutura da REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA dos municípios integrantes do CPGI – Consórcio Público para Gestão Integrada, a saber: Albertina, Andradas, Bandeira do Sul, Caldas, Divisa Nova, Ibityúra de Minas, Ipuíuna, Santa Rita de Caldas.

CALDAS – 28/05/2021 às 16h30. Local: Galeria Comercial, Salão Vermelho - Praça Melo Viana, nº 323, Centro, Caldas/MG, CEP: 37780-000.

Aos vinte e oito dias do mês de maio de 2021 às 16:30 estiveram presentes os seguintes representantes: **AILTON PEREIRA GOULART**, Prefeito Municipal, **RAFAEL FERRAZ**, Presidente da Câmara, **DIEGO FRANCO DE CARVALHO**, Secretário de obras e serviços urbanos e rurais, **TATIANE RAPOSO MIRANDA**, Superintendente do CPGI, **ARTHUR FERREIRA NEVES FILHO**, Engenheiro Civil, Diretor da Kappex Assessoria e Participações, **ALEXANDRE FRAYZE DAVID**, Advogado Diretor da Empresa P4 concessões, **AZAEEL JASON MONTEIRO**, Vice prefeito, **ALEXANDRE DE CASSIO BORGES**, presidente do CPGI, **EMILIO T. C. OLIVEIRA**, Prefeito de Santa Rita de Caldas, **JEFERSON RODRIGUES ALVES DOS SANTOS**, Assessor jurídico do CPGI e **LÉLIA FACCIOLI**, Secretária KAPPEX, bem como demais interessados, conforme lista de presença. O Exmo. Prefeito **AILTON PEREIRA GOULART** presidiu a reunião e indicou a mim, **JEFERSON RODRIGUES ALVES DOS SANTOS**, para secretariá-lo. O prefeito explicou que a Audiência Pública será para tratar da Concessão da Iluminação Pública e trabalhos com LED, assim nessa oportunidade será apresentado o projeto de Concessão Administrativa – PPP dos serviços de gestão, operação, modernização, otimização, expansão e modernização da infraestrutura da rede de iluminação pública dos municípios integrantes do CPGI – Consórcio Público para Gestão Integrada, a saber: Albertina, Andradas, Bandeira do Sul, Caldas, Divisa Nova, Ibityúra de Minas, Ipuíuna, Santa Rita de Caldas, para acesso da população a referida audiência pública que foi transmitida ao vivo pelo link https://www.youtube.com/channel/UCaY_IMmx3m5g-5ku8jguKtw/live. O senhor **ARTHUR FERREIRA NEVES FILHO**, destacou que estamos em período de consulta pública até 30 de maio de 2021, assim sugestões e esclarecimentos podem ser enviados



por e-mail contato@consorciopublicointegrado.com.br ou consorcio.cpgirs@andradas.mg.gov.br. O senhor ARTHUR FERREIRA NEVES FILHO informou, ainda, a todos que a audiência está sendo feita de forma semipresencial, com transmissão on-line, devido a limitação de pessoas nos locais, observando todas as medidas sanitárias e cuidados necessários para controle da disseminação do COVID 19. A composição da mesa ficou a seguinte: AILTON PEREIRA GOULART, Prefeito Municipal, RAFAEL FERRAZ, Presidente da Câmara, DIEGO FRANCO DE CARVALHO, Secretário de obras e serviços urbanos e rurais, TATIANE RAPOSO MIRANDA, Superintendente do CPGI, ARTHUR FERREIRA NEVES FILHO, Engenheiro Civil, Diretor da Kappex Assessoria e Participações, ALEXANDRE FRAYZE DAVID, advogado Diretor da Empresa P4 concessões. O senhor ALEXANDRE FRAYZE DAVID iniciou a apresentação dos estudos, atendendo ao Edital de Procedimento de Manifestação de Interesse – PMI, publicado pelo Consórcio. Os estudos foram realizados nos municípios de Albertina, Andradas, Bandeira do Sul, Caldas, Divisa Nova, Ibitiúra de Minas, Ipuúna, Santa Rita de Caldas. Oportunamente, destacou a importância da IP, que de acordo com a NBR 5101, o sistema de iluminação pública tem como principal objetivo proporcionar visibilidade para a segurança do tráfego de veículos e pedestres, de forma rápida, precisa e confortável. Os projetos de iluminação pública devem prover benefícios econômicos e sociais para a população, visando: redução de acidentes noturnos; melhoria nas condições de vida; auxílio à proteção policial; facilitar o fluxo do tráfego; destaque a edifícios e obras públicas durante a noite; eficiência energética, este último ponto foi um dos focos do estudo. Nesta fase, apresentou a atualização da tecnologia para a telegestão que, entre outros benefícios, contribui com as receitas acessórias, destacou que os estudos estão disponíveis no site do CPGI (www.consorciopublicointegrado.com.br). Apresentou, ainda, as premissas gerais do projeto, que são: o prazo de Concessão será de 25 (vinte e cinco) anos, prorrogáveis por mais 10 (dez) anos, de acordo com a legislação; 11.122 (2020) pontos de iluminação mais crescimento vegetativo ao longo do contrato (assumido um crescimento 0,75% do parque instalado ao ano); programa de modernização (1ª troca) em 100% no primeiro ano de contrato, incluindo telegestão em 100% dos pontos; renovação (2ª troca) de 100% do parque de iluminação, na metade do contrato (12-13 ano); iluminação cênica (mais de 2.200 pontos de iluminação); custo médio da luminária LED de R\$ 600,00 (seiscentos reais), por luminária LED com recursos para telegestão. Apresentou ainda, quais serão as obrigações operacionais, como operação e a manutenção das redes municipais de iluminação pública; controle e gestão eficiente do parque de IP; atendimento à população; despesas Administrativas de gestão do parque de IP; pagamento da conta de energia da iluminação pública. Nessa toada, as obrigações de investimentos serão: modernização do parque de iluminação com a troca de luminárias convencionais para luminárias LED; expansão do parque de iluminação pública; iluminação cênica (2.200 pontos);



implantação do sistema de telegestão em 100% dos pontos; aquisição ou locação dos veículos administrativos e operacionais; reinvestimentos para a cobertura de vandalismo, furto e abaloamento; e implantação do centro de controle operacional. Apresentou, ainda, as características específicas do município de Caldas que possui área de 711,414 km², população de 14.541 habitantes; pontos IP atual 1.852; extensão das vias de 60 km. Destacou que para a iluminação cênica são: Igreja Matriz Nossa Senhora do Patrocínio; Praça Melo Viana; Igreja do Rosário; Pedra do Coração e Capela de Santa Bárbara; Balneário Reynaldo de Oliveira Pimenta; Prédio da Prefeitura; Pórtico na entrada da cidade; Praça Joaquim Amarante/Praça Dr. Antônio Carlos; Praça Dr. Paiva de Oliveira; Praça em Pocinhos do Rio Verde; Praça em São Pedro de Caldas; Casa da Cultura; Hospital Santa Casa; Fonte em Pocinhos do Rio Verde; Cascata Antônio Monteiro; Pocinhos do Rio Verde - Morro do Galo; Pocinhos do Rio Verde - São Vicente Ferrer; Pocinhos do Rio Verde - Balneário; Pocinhos do Rio Verde - Escola Municipal Dr. Paiva De Oliveira; Coreto; Copas; UBS; Fórum; CRAS; Escola Municipal Presidente Crispim Jaques Bias Fortes; Capela Pedra do Coração; Igreja de Laranjeiras; Igreja de São Pedro; Igreja de Santana; Igreja de Pereiras; Santo Antônio - Igreja; Rio Pardo - Igreja; Bom Retiro - Igreja. Utilizando a PPP (Parceria Público-Privada) para melhoria da iluminação pública, é possível ter um parceiro privado que durante o período de concessão, realizará os investimentos, conforme a Modelagem e o Edital de Licitação. A partir da substituição das lâmpadas comuns por LED haverá economia de energia elétrica, e esta economia ajudará no retorno do investimento para a empresa parceira. Como de fato, as empresas interessadas em aderir ao projeto de PPP são pessoas jurídicas de direito privado, o investimento na mudança do parque de iluminação dos municípios precisa ter retorno, com recursos suficientes para cobrir o custo de operação e ainda gerar lucro para a empresa, mantendo equilíbrio financeiro durante todo o período. Além de que, em determinado momento, próximo do fim da concessão pode-se fazer novo estudo, pois este é um ganho importante, e é um recurso financeiro recebido do cidadão, que precisa ser bem aplicado. Os municípios têm feito a aplicação correta deste recurso, sendo que desde 2015 todos assumiram a gestão do sistema, e esta foi uma das razões para criação do Consórcio Público, com objetivo de gerir os resíduos sólidos e a iluminação pública. O sr. ALEXANDRE FRAYZE DAVID apresentou os objetivos do edital que será uma Concorrência Pública - Parceria Público Privada - PPP (Lei Federal nº 11.079/2004; Lei Federal nº 8.987/1995; Lei Federal nº 9.074/1995; e Lei Federal nº 8.666/1993), tipo de licitação menor valor da contraprestação pública mensal, a ser paga pelo Poder Concedente (Artigo 12, inciso II, alínea "a" da Lei Federal Nº 11.079/2004, com prazo do contrato de concessão de 25 (vinte e cinco) anos, prorrogáveis por outros 10 (dez) anos, conforme legislação, o valor do Contrato de Concessão é Valor estimado do contrato em R\$ 37.764.000,00 (Trinta e sete milhões, setecentos e sessenta e quatro mil reais); garantia da Proposta no importe de 1% do valor estimado para o contrato, nas

L

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten signature

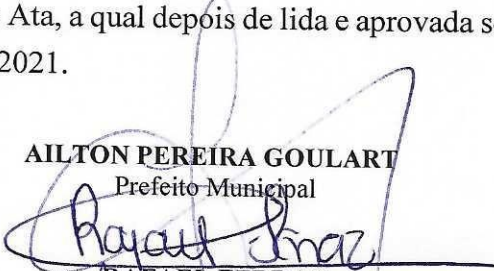
modalidades previstas em lei; garantia execução do contrato no importe de 2% do valor estimado para o contrato nos períodos de 1 a 4 ano de concessão, 10 a 16 ano de concessão, 22 a 25 ano da concessão, e 1% do valor estimado do contrato nos períodos de 5 a 9 ano da concessão e 17 a 21 ano da concessão; todos os bens necessários à prestação e à continuidade dos serviços serão revertidos ao término da Concessão, já livres e desembaraçados de quaisquer ônus ou encargos; existe a possibilidade de futura exploração de atividades acessórias pelo privado após aprovação de Plano de Negócios pelo Poder Público, com compartilhamento das receitas; deve, ainda, haver a troca de equipamentos atuais por modernos, atendendo as normas ABNT; redução de consumo; CCO com controle centralizado e redução do tempo de atendimento; Instalação da Iluminação Cênica valorizando os pontos chave das cidades; Infraestrutura para introdução de novos serviços (Smart City); Pagamento vinculado a performance. Por fim, destacou que a consulta pública fica disponível até 30 de maio de 2021. O prefeito AILTON PEREIRA GOULART agradeceu a todos que fizeram parte e colaboraram com este projeto e suspendeu a audiência por 15 (quinze) minutos (17:45 às 18:00) para o levantamento das dúvidas e esclarecimentos. Dando continuidade, passou a palavra aos presentes para esclarecer as dúvidas, foram apresentadas as seguintes perguntas e sugestões: DANIEL TYGEL, vereador, realizou as seguintes perguntas e sugestões: Qual o valor da arrecadação da CEMIG atualmente? Qual o valor que deve ser contribuído durante os anos? Haverá aumento de repasse? O município deve contribuir com mais algum recurso? A empresa Kappex vai receber, então houve licitação? Propõe que seja respeitada a legislação ambiental estadual. Existe possibilidade do consorcio realizar a própria troca? Qual será o lucro da empresa? Teria como atualizar o edital para aplicar a nova lei? Está contemplado a energia solar no edital? A superintendente TATIANE RAPOSO MIRANDA solicitou a palavra e explicou que a empresa terceirizada é mais vantajosa, pois a aquisição por licitação elevada o valor das compras e os produtos não são satisfatórios. ALEXANDRE FRAYZE DAVID, respondeu as perguntas e explicou que o edital estabelece uma cesta de índices para reajustes, a energia solar é inviável devido o custo, mas incentiva que as prefeituras implementem. O descarte deve ser realizado ecologicamente adequado. Se for viável as luminárias de LED já instaladas serão disponibilizadas para uso, essa hipótese será verificada. Será verificada a viabilidade de aumentar a garantia. O projeto foi apresentado em março, a nova lei foi sancionada em abril, ainda está em estudo e isso pode afastar os licitantes. A necessidade de legislação estadual poderá ser acrescida. Foi realizado uma PMI (Procedimento de Manifestação de Interesse) remunerado apenas se houver vencedor da licitação, não houve uma contratação. Os valores referentes a arrecadação serão verificados. As respostas das questões pertinentes ao projeto, inclusive aquelas que eventualmente não forem respondidas durante a audiência serão disponibilizadas por escrito no site do consórcio. Para fechar a Audiência, AILTON PEREIRA GOULART agradeceu a

h

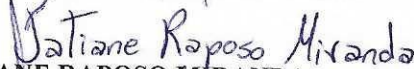
2/

presença dos presentes. **ALEXANDRE DE CASSIO BORGES**, agradeceu a presença de todos os presentes e o empenho de todos os envolvidos. Nada mais havendo a se tratar, o prefeito encerrou a audiência, e eu **JEFERSON RODRIGUES ALVES DOS SANTOS**, lavrei e subscrevi a presente Ata, a qual depois de lida e aprovada será assinada por todos. Caldas/MG, 28 de maio de 2021.

AILTON PEREIRA GOULART
Prefeito Municipal



RAFAEL FERRAZ
Presidente da Câmara

DIEGO FRANCO DE CARVALHO
Secretário de obras e serviços urbanos e rurais



TATIANE RAPOSO MIRANDA
Superintendente do CPGI

ARTHUR FERREIRA NEVES-FILHO
Engenheiro

ALEXANDRE FRAYZE DAVID
Advogado Diretor da Empresa P4 concessões


JEFERSON RODRIGUES ALVES DOS SANTOS
Assessor jurídico do CPGI

LÉLIA FACCIOLI
Secretária KAPPEX


AZÁEL JASON MONTEIRO
Vice prefeito

ALEXANDRE DE CASSIO BORGES
Presidente do CPGI


EMILIO T. C. OLIVEIRA
Prefeito de Santa Rita de Caldas,

LISTA DE PRESENÇA

AUDIÊNCIA PÚBLICA – Para tratar do Projeto de Concessão Administrativa – PPP dos Serviços de gestão, operação, modernização, otimização, expansão e modernização da infraestrutura da REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA dos municípios integrantes do CPGI – Consórcio Público para Gestão Integrada, a saber: Albertina, Andradadas, Bandeira do Sul, Caldas, Divisa Nova, Ibitiúra de Minas, Ipuiuna, Santa Rita de Caldas.

CALDAS – 28/05/2021 às 16h30. Local: Galeria Comercial, Salão Vermelho - Praça Melo Viana, n° 323, Centro, Caldas/MG, CEP: 37780-000.

	Nome	Orgão/ Entidade	E-mail	Telefone com DDD	Assinatura
1	Zaira noraun copin	CPGI	zaira.noraun@hotmail.com	135199357-997	div
2	Carson Rodrigues Alves Jr.	CPGI	sefersoncarson@hotmail.com	9973608	Carson
3	Arthur F. Neves F.	KANIER	arthur.neves@kanier.com.br	11 99311885	
4	Alexandre C. Duin	PA	ALEXANDRE@EMAIL	11 98112120	
5	Alvin Pacuoli	KAPPEX	contato@kappex.com.br	11 98448005	
6	Satiane Raposo Miranda	CPGI	satianemiranda@hotmail.com	99877-9152	Satiane R. Miranda
7	Vanessa Alice Kanner	Prefe. Turaz	vanessa@prefe.turaz.mg.gov.br	99435-6191	Vanessa Kanner
8	Marta Margaret Barbosa	Munic. Kaniú	marta.barbosa@educacao.mg.gov.br	998032216	Marta Margaret Barbosa
9	Procyo Antônio Johnson	Prefe. Turaz	procyo@prefe.turaz.mg.gov.br	997944714	Procyo Johnson
10		Prefe. Turaz	comtato@prefe.turaz.mg.gov.br	998118299	HAROLD BRASIL
11	Quinila Lúcia Nunes	Prefe. Turaz	quinila.lucia@prefe.turaz.mg.gov.br	35199747-333	Quinila Lúcia Nunes
12	Jayau Israel	Câmara	enlucam@camaraipuiuna.mg.gov.br	991452193	Jayau Israel
13	Eduardo D. Alves	Câmara	eduardo45alves@gmail.com	99334-921	Eduardo Alves
14	Denis Adriano de Freitas	Câmara	denis@camaraipuiuna.mg.gov.br	999147720	Denis Adriano de Freitas
15	DANIEL TYGEL	VEREADOR	DTYGEL@GMAIL.COM	998582870	Daniel Tygel
16	Carla Maria Punguano	VEREADOR	carla.punguano@gmail.com	998916295	Carla Maria Punguano
17	Jayce Barbosa Reis	Prefe. Turaz	carvallopeyto@gmail.com	998934992	Jayce Barbosa Reis
18	Eldes Junio Garcia	Vereador	elderjunio@prefe.turaz.mg.gov.br	997318372	Eldes Junio Garcia
19	Diego Franco de Carvalho	Prefe. Turaz	diego@prefe.turaz.mg.gov.br	com 91918-3764	Diego Franco de Carvalho
20	Hiltona Jorgens Douglas	Prefe. Turaz	hiltona@prefe.turaz.mg.gov.br	99894-1762	Hiltona Jorgens Douglas
21	Flora Patrícia de Faria	Prefe. Turaz	flora@prefe.turaz.mg.gov.br	999443366	Flora Patrícia de Faria
22	Grishone Carvalho	Prefe. Turaz	grishone@prefe.turaz.mg.gov.br	998282641	Grishone Carvalho

LISTA DE PRESENÇA

AUDIÊNCIA PÚBLICA – Para tratar do Projeto de Concessão Administrativa – PPP dos Serviços de gestão, operação, modernização, otimização, expansão e modernização da infraestrutura da REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA dos municípios integrantes do CPGI – Consórcio Público para Gestão Integrada, a saber: Albertina, Andradadas, Bandeira do Sul, Caldas, Divisa Nova, Ibitiúra de Minas, Ipuiuna, Santa Rita de Caldas.

CALDAS – 28/05/2021 às 16h30. Local: Galeria Comercial, Salão Vermelho - Praça Melo Viana, n° 323, Centro, Caldas/MG, CEP: 37780-000.

	Nome	Orgão/ Entidade	E-mail	Telefone com DDD	Assinatura
23	ARZEL JASON MONTIUB	Vice Pref	Montiub@arzel10.com	35	998091374
24	Arlene Soares Moreira Pinto	Educação	arlenemoreira525@gmail.com	35	99720-7505
25					
26	Iran. Lallau	Vereador	Iran.Lallau@1012@gmail.com	35	35 98424522
27	Enio J. C. Oliveira	PREFEITO	enioriani.miranda@oliveira.com.br	35	35 999264075
28	Abraão L. Borges	Deputado	Abraao.L.Borges@Folha.com.br		35 999235385
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					

